

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG XUÂN MAI **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc

Số: **43** /2022/CV/XMC-TCKT
V/v: Giải trình chênh lệch LNST
báo cáo tài chính riêng
Quý 4 năm 2021 so với Quý 4 năm 2020

Hà Nội, ngày 28 tháng 01 năm 2022

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
 - Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội;
 - Quý Cổ đông.

Thực hiện theo thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ trưởng Bộ tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng Xuân Mai giải trình về việc lợi nhuận sau thuế từ hoạt động sản xuất kinh doanh trên báo cáo tài chính riêng Quý 4 năm 2021 tăng 27,7 tỷ đồng so với lợi nhuận sau thuế trên báo cáo tài chính riêng Quý 4 năm 2020 do một số nguyên nhân chính sau:


Doanh thu hoạt động tài chính và thu nhập khác Quý 4 năm 2021 tăng 47,47 tỷ đồng so với Quý 4 năm 2020;

Chi phí tài chính, chi phí bán hàng, quản lý doanh nghiệp, chi phí khác quý 4 năm 2021 giảm so với chi phí tài chính, chi phí bán hàng, chi phí quản lý doanh nghiệp, chi phí khác quý 4 năm 2020.

Trên đây là thuyết minh bổ sung cho biến động làm tăng lợi nhuận sau thuế trên báo cáo kết quả sản xuất kinh doanh quý 4 năm 2021 so với quý 4 năm 2020.

Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng Xuân Mai kính gửi đến Ủy ban Chứng khoán Nhà nước công bố thông tin thêm cho Công ty.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận: 
- Như kính gửi;
- CT HĐQT (để b/c);
- Lưu: VP; TCKT.


TỔNG GIÁM ĐỐC

Nguyễn Cao Thắng

**CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ XÂY
DỰNG XUÂN MAI**

**CÔNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc**

Số: 40 /2022/CV/XMC-TCKT
V/v: Giải trình chênh lệch LNST báo cáo tài
chính riêng năm 2021 so với năm 2020

Hà Nội, ngày 28 tháng 01 năm 2022

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội;
- Quý Cổ đông.

Thực hiện theo thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ trưởng Bộ tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng Xuân Mai giải trình về việc lợi nhuận sau thuế từ hoạt động sản xuất kinh doanh trên báo cáo tài chính riêng năm 2021 giảm 53,16 tỷ đồng so với lợi nhuận sau thuế trên báo cáo tài chính riêng năm 2020 do một số nguyên nhân chính sau:


Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ năm 2021 giảm 514 tỷ đồng so với năm 2020;

Chi phí tài chính và chi phí bán hàng năm 2021 tăng so với năm 2020.

Trên đây là thuyết minh bổ sung cho biến động làm giảm lợi nhuận sau thuế trên báo cáo kết quả sản xuất kinh doanh năm 2021 so với năm 2020.

Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng Xuân Mai kính gửi đến Ủy ban Chứng khoán Nhà nước công bố thông tin thêm cho Công ty.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận: 
- Như kính gửi;
- CT HĐQT (để b/c);
- Lưu: VP; TCKT.




Nguyễn Cao Thắng