

**TCT CP XNK VÀ XD VIỆT NAM
CÔNG TY CP BÊ TÔNG VÀ XD
VINACONEX XUÂN MAI**

Số 183 /2013/CV/BTXM -TCKH
(V/v: Giải trình về lưu ý của kiểm toán
độc lập trên báo cáo tài chính hợp nhất).

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

=====

Hà Đông, ngày 21 tháng 03 năm 2013

Kính gửi: - **ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**
- **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**
- **QUÝ CỔ ĐÔNG**

Thực hiện theo thông tư số 52/2012/TT-BTC ngày 05/04/2012 của Bộ trưởng Bộ tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán. Công ty cổ phần bê tông và xây dựng Vinaconex Xuân Mai giải trình về lưu ý của kiểm toán trên báo cáo tài chính hợp nhất năm 2012 như sau:

Trong năm 2012, Công ty có kết quả sản xuất kinh doanh lỗ 26,026 tỷ đồng, do hai Công ty con của Công ty là Công ty CP đầu tư và xây dựng số 45 lỗ 37,156 tỷ đồng và Công ty CP bê tông Vincaconex Phan Vũ lỗ 32,209 tỷ đồng, làm ảnh hưởng đến kết quả trên báo cáo hợp nhất.

Tại ngày 31/12/2012, Công nợ ngắn hạn của Công ty vượt quá tài sản ngắn hạn: 206,563 tỷ đồng, do Công ty đã kết chuyển khoản vay trung và dài hạn 375,922 tỷ đồng (trong đó Công ty mẹ vay phục vụ thi công dự án Kiến Hưng 174,199 tỷ đồng, dự án CT2 Hành Chính 83,251 tỷ đồng, dự án 19T1 Vĩnh Yên 36,743 tỷ đồng, các dự án khác 4,438 tỷ đồng; Công ty CP Đầu tư và xây dựng số 45 là 53,684 tỷ đồng; Công ty CP bê tông Vincanex Phan Vũ 15,455 tỷ đồng; Các đơn vị khác 11,152 tỷ đồng) phải trả từ ngày 01/01/2013 đến 31/12/2013 sang nợ dài hạn đến hạn trả. Công ty tin tưởng rằng không có sự kiện ảnh hưởng nào đến khả năng thanh toán của Công ty trong thời gian tới.

Công ty cổ phần bê tông và xây dựng Vinaconex Xuân Mai kính gửi đến Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội công bố thông tin thêm cho Công ty.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận

- Như kính gửi;
- Lưu phòng TCKH



CÔNG TY CP BÊ TÔNG VÀ XÂY DỰNG

VINACONEX XUÂN MAI



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

Vũ Ngọc Nho