

TCT CP XNK VÀ XD VIỆT NAM  
CÔNG TY CP BÊ TÔNG VÀ XD  
**VINACONEX XUÂN MAI**

Số 721 /2013/CV/BTXM-TCKH  
(V/v: Giải trình báo cáo tài chính hợp  
nhất sau soát xét 6 tháng đầu năm 2013)

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Đông, ngày 20 tháng 08 năm 2013

**Kính Gửi:** - **ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**  
- **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**  
- **QUÝ CỔ ĐỒNG**

Thực hiện theo thông tư số 52/2012/TT-BTC ngày 05/04/2012 của Bộ trưởng Bộ tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán. Công ty cổ phần bê tông và xây dựng Vinaconex Xuân Mai giải trình về số liệu chênh lệch trước và sau soát xét, ý kiến ngoại trừ, lưu ý của kiểm toán trên báo cáo tài chính hợp nhất sau soát xét 6 tháng đầu năm 2013 cụ thể như sau:

**1. Giải trình chênh lệch trước và sau soát xét:**

Lợi nhuận sau thuế giảm 2,2 tỷ đồng so với trước soát xét do Công ty trích lập dự phòng giảm giá đầu tư tài chính ngắn hạn.

**2. Giải trình ý kiến ngoại trừ và lưu ý của kiểm toán:**

2.1. Về việc Công ty chưa trích lập dự phòng đối với các khoản đầu tư vào các dự án phía Nam. Công ty đã giải trình tại công văn số 704/2013/BTXM-TCKH ngày 15 tháng 08 năm 2013 (báo cáo tài chính Công ty mẹ).

2.2. Trong 6 tháng đầu năm 2013, Công ty phát sinh khoản lỗ 22,42 tỷ đồng (lỗ lũy kế 17,28 tỷ đồng) và công nợ ngắn hạn vượt quá tài sản ngắn hạn 142,47 tỷ đồng (tại ngày 31/12/2013 là 217,15 tỷ đồng). Do ba đơn vị thành viên của Công ty hoạt động kinh doanh kém hiệu quả (Công ty CP đầu tư và xây dựng số 45, Công ty CP bê tông Vinaconex Phan Vũ, Công ty CP Vinaconex Xuân Mai Đà Nẵng).

Công ty cổ phần bê tông và xây dựng Vinaconex Xuân Mai kính gửi đến Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội, Quý cổ đông được biết.

Trân trọng!

Nơi nhận

- Như kính gửi;

- Lưu TCKH, QTH

CÔNG TY CP BÊ TÔNG VÀ XÂY DỰNG  
VINACONEX XUÂN MAI



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

*Vũ Ngọc Nho*