

Số 339A/2017/TB/XMC-TCKT

V/v: Giao dịch cổ phần của cổ đông lớn

Hà Nội, ngày 19 tháng 11 năm 2017

Kính gửi: Ủy ban chứng khoán Nhà Nước

1. Tên Công ty: **Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng Xuân Mai**

- Địa chỉ: Tầng 4 tòa tháp Xuân Mai, đường Tô Hiệu phường Hà Cầu, quận Hà Đông, thành Hà Nội

- Điện thoại: 024 73038866 Fax: 024 73078866

- Mã chứng khoán: **XMC**

2. Nội dung công bố thông tin chuyển nhượng cổ phần của cổ đông lớn như sau:

**A. Bên chuyển nhượng: Nguyễn Minh Trang**

Địa chỉ: 39 Phan Chu Trinh, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội  
Căn cước công dân số: 001192004276, cấp ngày 08/9/2015, tại Hà Nội.

**B. Bên nhận chuyển nhượng:**

**1. Đinh Thị Thanh Hà**

Chứng minh nhân dân số: 011716694 Ngày cấp: 22/08/2011 Nơi cấp: Hà Nội

Địa chỉ: Phòng 2404 Trung Yên Plaza, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

Số lượng cổ phần nhận chuyển nhượng: 9.598.700 cổ phần (Chín triệu, năm trăm chín mươi tám nghìn bảy trăm cổ phần).

**2. Nguyễn Thị Tâm**

Chứng minh nhân dân số: 163260209 Ngày cấp: 29/08/2014 Nơi cấp: Nam Định

Địa chỉ: Xuân Tân, Xuân Trường, Nam Định.

Số lượng cổ phần nhận chuyển nhượng: 601.300 CP (Sáu trăm linh một nghìn ba trăm cổ phần).

Phương thức chuyển nhượng: Chuyển quyền sở hữu thông qua hệ thống giao dịch của VSD theo quyết định số 56/QĐ-UBCK ngày 31/01/2013 của Ủy ban chứng khoán Nhà Nước.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty tại Website: [www.xmcc.com.vn](http://www.xmcc.com.vn).

Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng Xuân Mai trân trọng thông báo.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VP, TCKT.

  
Nguyễn Cao Thắng

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
**THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**  
*Independence - Freedom - Happiness*

-----

Hà Nội, ngày 16 tháng 11 năm 2017  
Hanoi, day 16 month 11 year 2017

**BÁO CÁO VỀ NGÀY TRỞ THÀNH CỔ ĐÔNG LỚN**  
**REPORT ON THE DAY BECOMING MAJOR SHAREHOLDERS**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội  
- Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Xuân Mai

To: - *The State Securities Commission*  
- *The Hanoi Stock Exchange*  
- *Xuan Mai Corporation*

1. Thông tin về cá nhân đầu tư/ *Information on individual investor*

- Họ và tên cá nhân/ *Name of individual investor*: Đinh Thị Thanh Hà

- Quốc tịch/ *Nationality*: Việt Nam

- Số CMND, ngày cấp, nơi cấp / *ID card, date of issue, place of issue*: 011716694 cấp ngày 22/08/2011 tại Hà Nội

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính/ *Address*: Phòng 2404 Trung Yên Plaza, Trung Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội

- Điện thoại/ *Telephone*: 0902736789

Email: meomun82@gmail.com

2. Người có liên quan của cá nhân/tổ chức đầu tư (đang nắm giữ cùng loại cổ phiếu/chứng chỉ quỹ) / *Related persons (currently holding the same types of shares/ fund certificates)*:

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức có liên quan / *Full name of related individual/Name of institution*:

- Quốc tịch/ *Nationality*:

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi cấp / *ID card/Passport No. (in case of individual) or Certificate of business registration No. or relevant legal documents (in case of organization), date of issue, place of issue.*

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng/ công ty quản lý quỹ (nếu có)/ *Current position at the public company/fund management company (if any):*

- Mỗi quan hệ với cá nhân/tổ chức đầu tư/ *Relationship with the individual/institutional investor:*

3. Tên cổ phiếu/mã chứng khoán sở hữu/ *Name & code of share owned:* Cổ phần Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Xuân Mai, mã chứng khoán: XMC

4. Các tài khoản giao dịch có chứng khoán nêu tại mục 3/ *Trading account number with shares mentioned in paragraph 3 above:* Tại công ty chứng khoán/*In securities company:* Công ty Cổ phần Chứng khoán An Bình

6. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/ *Number, ownership proportion of shares held before the transaction:* 0 cổ phần, tương đương tỷ lệ 0%.

6. Số lượng cổ phiếu đã nhận chuyển nhượng tại ngày làm thay đổi tỷ lệ sở hữu và trở thành cổ đông lớn/*Number of shares transferred at date on which change of ownership ratio and becoming a major shareholder:* 9.598.700 cổ phần

7. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/ *Number, ownership proportion of shares hold after the transaction:* 9.598.700 cổ phần, tương đương tỷ lệ 24%.


8. Ngày thực hiện giao dịch làm thay đổi tỷ lệ sở hữu và trở thành cổ đông lớn/ *Trading date on which change of ownership ratio and becoming a major shareholder happened:* 16/11/2017

9. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu người có liên quan đang nắm giữ/ *Number, onwership proportion of shares currently held by the related person:* 0

10. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu cùng người có liên quan nắm giữ sau khi giao dịch/ *Number, ownership proportion of shares held by individual/organization investor together with related persons after the transaction:* 0.

**CÁ NHÂN BÁO CÁO**  
**NAME OF REPORTING INDIVIDUAL**

(Ký, ghi rõ họ tên)  
(Signature, full name)

  
Đinh Thị Thanh Hằng



**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  
**THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**  
**Independence - Freedom - Happiness**

-----

*Hà Nội, ngày 16 tháng 11 năm 2017*  
*Hanoi, day 16 month 11 year 2017*

**BÁO CÁO KẾT QUẢ GIAO DỊCH CỔ PHIẾU CỦA NGƯỜI NỘI BỘ CỦA CÔNG TY  
ĐẠI CHỨNG VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ**  
**REPORT ON RESULTS OF TRANSACTION IN SHARES OF INTERNAL PERSON OF  
PUBLIC COMPANY AND RELATED PERSONS OF INTERNAL PERSON**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch chứng khoán  
- Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Xuân Mai

To: - *The State Securities Commission*  
- *The Stock Exchange*  
- *Xuan Mai Corporation*

1. Thông tin về cá nhân thực hiện giao dịch/ *Information on individual:*

- Họ và tên cá nhân/ *Name of individual:* Nguyễn Minh Trang
- Quốc tịch/ *Nationality:* Việt Nam
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân), ngày cấp, nơi cấp / *ID card/Passport No. (in case of individual), date of issue, place of issue:* 001192004276 cấp ngày 08/09/2015 tại Hà Nội
- Địa chỉ liên hệ/ *Address:* 39 Phan Chu Trinh, Phan Chu Trinh, Hoàn Kiếm, Hà Nội
- Điện thoại/ *Telephone:* 0982048388
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ (nếu có) hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ/ *Current position in the public company, the fund management company (if any) or relationship with the public company, the fund management company:*
- Chức vụ tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ tại ngày đăng ký giao dịch (nếu có)/ *Position in the public company, the fund management company at registration date (if any):*..... và ngày không còn là người nội bộ hoặc người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ: .....(nếu rõ lý do) \*/ *and date on which is no longer internal person or related person of internal person of the public company, the fund management company:*

\*: Mục này chỉ dành cho trường hợp chưa hết thời hạn đăng ký giao dịch, đối tượng đăng ký không còn là người nội bộ hoặc người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng,

*công ty quản lý quỹ/ This item is only for cases not yet registration deadline of transaction, the registrant is no longer the internal person or related person of internal person of the public company, the fund management company.*

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân thực hiện giao dịch (*đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng*)/ *Information about internal person of the public company is related person of trading individual (in case trader is related person of internal person of the public company):*

- Họ và tên người nội bộ/ *Name of internal person:* Nguyễn Bảo Ngọc

- Quốc tịch/ *Nationality:* Việt Nam

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước/ *ID card/Passport No.:* 012357710 cấp ngày 03/7/2010 tại Hà Nội.

- Địa chỉ thường trú/ *Permanent address:* 39 Phan Chu Trinh, phường Phan Chu Trinh, Hoàn Kiếm, Hà Nội

- Điện thoại liên hệ: 024.73038866

- Chức vụ tại công ty đại chúng tại ngày cá nhân nêu tại mục 1 đăng ký giao dịch/ *Position in the public company at date on which individual referred to in paragraph 1 to register the transaction:* Ủy viên Hội đồng quản trị

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng/ *Currently position in the public company:* Ủy viên Hội đồng quản trị

- Mối quan hệ giữa cá nhân thực hiện giao dịch với người nội bộ/ *Relationship of individual executing transaction with internal person:* Chị gái

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có)/ *Number, ownership proportion of shares held by the internal (if any):* 2.034.828 cổ phần, tương đương tỷ lệ 5,09%.

3. Mã chứng khoán giao dịch/ *Securities code:* XMC

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3/ *Trading account number with shares/fund certificates mentioned above:* 007C901623 tại công ty chứng khoán/ *In securities company:* Công ty CP Chứng khoán Ngân hàng Công thương Việt Nam

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/ *Number, ownership proportion of shares held before transaction:* 22.026.572 cổ phần, tương đương tỷ lệ 55,07%.

6. Số lượng cổ phiếu chuyên nhượng/ *Number of shares registered to transfer:* 10.200.000 cổ phiếu.

7. Số lượng cổ phiếu đã giao dịch (mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyên nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi) \*\*/ *Number of shares traded (purchase/ sale/ give/ be given/ donate/ be donated /inherit/ transfer/ transferred/swap):* 10.200.000 cổ phiếu.

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/ *Number, ownership proportion of shares held after executing transaction:* 11.826.572 cổ phiếu tương đương tỷ lệ 29,57%.

9. Phương thức giao dịch/ *Mode of transaction*: Giao dịch qua trung tâm lưu ký chứng khoán.

10. Thời gian thực hiện giao dịch/ *Transaction period*: từ ngày/ *from*. 12/11/2017..... đến ngày/ *to*. 16/11/2017.

**CÁ NHÂN BÁO CÁO**

***NAME OF REPORTING INDIVIDUAL***

(Ký, ghi rõ họ tên - *Signature, full name*)

  
Nguyễn Minh Trang