

Hà Nội, ngày 31 tháng 12 năm 2019

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Xuân Mai
 - Mã chứng khoán: XMC
 - Địa chỉ: Tầng 4, tòa tháp Xuân Mai, đường Tô Hiệu, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, Hà Nội
 - Điện thoại liên hệ: 024.73038866 Fax: 024.73078866
 - Email: info@xuanmaicorp.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Ngày 31/12/2019, Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Xuân Mai ban hành Nghị quyết số 20/2019/NQ/XMC-HĐQT về việc chốt danh sách cổ đông thực hiện quyền mua cổ phiếu phát hành thêm cho cổ đông hiện hữu (*chi tiết trong tài liệu đính kèm công văn này*).

Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Xuân Mai xin thông báo tới Quý cơ quan và Quý cổ đông của Công ty.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 31/12/2019 tại đường dẫn: www.xmcc.com.vn.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về các nội dung thông tin đã công bố.

* **Tài liệu đính kèm:** Nghị quyết Hội đồng quản trị số 20/2019/NQ/XMC-HĐQT ngày 31/12/2019.



CHỦ TỊCH HĐQT
Bùi Khắc Sơn

Hà Nội, ngày 31 tháng 12 năm 2019

NGHỊ QUYẾT

V/v: chốt danh sách cổ đông thực hiện quyền mua cổ phiếu phát hành thêm cho cổ đông hiện hữu

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG XUÂN MAI

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 68/2014/QH13 ngày 26/11/2014 của Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam;
- Luật Chứng khoán số 70/2006/QH11 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật Chứng khoán số 62/2010/QH12 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 24/11/2010;
- Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Xuân Mai;
- Nghị quyết ĐHĐCĐ số 08/2019/NQ/XMC-ĐHĐCĐTN ngày 20/4/2019;
- Biên bản họp HĐQT số 20/2019/BB/XMC-HĐQT ngày 31/12/2019 của Hội đồng quản trị công ty;
- Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu số 154/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 27/12/2019.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1: Thông qua các thủ tục thực hiện quyền mua cổ phiếu phát hành thêm cho cổ đông hiện hữu:

- Ngày đăng ký cuối cùng: Ngày 16/01/2020;
- Thời gian đăng ký đặt mua và nộp tiền mua cổ phiếu: Từ ngày 03/02/2020 đến ngày 24/02/2020;
- Địa điểm thực hiện:
 - Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục chuyển nhượng quyền mua, đăng ký đặt mua và nộp tiền đặt mua cổ phiếu tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.
 - Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục chuyển nhượng quyền mua, đăng ký đặt mua và nộp tiền đặt mua cổ phiếu tại trụ sở Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Xuân Mai, Tầng 4, tòa tháp Xuân Mai, đường Tô Hiệu, Phường Hà Cầu, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.
- Thời gian chuyển nhượng quyền mua (kết thúc chuyển nhượng quyền mua trước 5 ngày làm việc kể từ ngày hết hạn nộp tiền mua cổ phần): Từ ngày 03/02/2020 đến ngày 17/02/2020.



- Quyền mua được chuyển nhượng 1 lần.

Điều 2: Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3: Các ông (bà) thành viên Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát, Ban điều hành, các đơn vị và các cá nhân có liên quan căn cứ chức năng nhiệm vụ thực hiện nội dung nghị quyết này theo đúng quy định của Pháp luật và Điều lệ của Công ty./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- VSD (để báo cáo);
- Lưu VP.

T/M HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ *halo*
CHỦ TỊCH


Bùi Khắc Sơn



CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
XUÂN MAI

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 683.../2019/TB/XMC-TCKT

Hà Nội, ngày 31 tháng 12 năm 2019

V/v: ngày đăng ký cuối cùng thực hiện
quyền mua CP phát hành cho CDHH

THÔNG BÁO

(Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền mua cổ phiếu phát hành cho cổ đông hiện hữu)

Kính gửi: Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam

Tên Tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG XUÂN MAI**

Tên giao dịch: **Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Xuân Mai**

Trụ sở chính: Tầng 4, tòa tháp Xuân Mai, đường Tô Hiệu, Hà Cầu, Hà Đông, Hà Nội

Điện thoại: +84 247 3036688

Fax: +84 247 3076688

Chúng tôi thông báo đến Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam (VSD) ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán sau:

- ❖ Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Xuân Mai
- ❖ Mã chứng khoán: XMC
- ❖ Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông
- ❖ Mệnh giá giao dịch: 10.000 đồng/cổ phần
- ❖ Sàn giao dịch: UPCOM
- ❖ Ngày đăng ký cuối cùng: 16/01/2020

1. Lý do và mục đích: Thực hiện quyền mua cổ phiếu phát hành cho cổ đông hiện hữu.

2. Nội dung cụ thể: Thực hiện quyền mua cổ phiếu

- Số lượng chứng khoán dự kiến phát hành: 9.623.225 cổ phiếu

- Giá phát hành: 10.000 đồng/cổ phần

- Tỷ lệ thực hiện: 6:1 (01 cổ phiếu được hưởng 01 quyền, 06 quyền được mua 01 cổ phiếu mới).

- Phương án làm tròn, phương án xử lý cổ phiếu lẻ, phương án xử lý cổ phiếu không đặt mua hết (nếu có):

+ Phương án làm tròn số lượng cổ phiếu phát hành cho cổ đông: Số cổ phiếu mỗi cổ đông được quyền mua sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, số lượng cổ phiếu được quyền mua nhỏ hơn 1 đơn vị sẽ không được thực hiện

+ Phương án xử lý trong trường hợp cổ phiếu lẻ và cổ phiếu không chào bán hết: Đối với số cổ phiếu chưa bán hết do cổ đông không thực hiện quyền mua, thực hiện quyền mua không hết và số cổ phiếu lẻ phát sinh (do làm tròn xuống đến hàng đơn vị số cổ phiếu



mỗi cổ đông được quyền mua), Đại hội Đồng Cổ đông ủy quyền cho Hội đồng Quản trị phân phối lại cho các nhà đầu tư khác với điều kiện không ưu đãi hơn các điều kiện chào bán cho cổ đông hiện hữu tại phương án và số cổ phiếu này sẽ bị hạn chế chuyển nhượng trong vòng 1 năm kể từ ngày hoàn thành đợt phát hành.

- Ví dụ: Tại ngày đăng ký cuối cùng, cổ đông Nguyễn Văn A sở hữu 45 cổ phần, số cổ phần được quyền mua theo phương án phát hành là $45 : 6 = 7,5$. Sau khi làm tròn, số cổ phiếu cổ đông Nguyễn Văn A được đăng ký mua là 07 cổ phiếu và 0,5 cổ phiếu lẻ sẽ không được thực hiện quyền mua.

- Quy định về chuyển nhượng quyền mua:

+ Thời gian chuyển nhượng quyền mua: Từ ngày 03/02/2020 đến ngày 17/02/2020.

+ Quyền mua được chuyển nhượng 01 lần (không được chuyển nhượng cho người thứ ba).

- Quy định về chứng khoán đặt mua:

+ Thời gian đăng ký đặt mua và nộp tiền mua cổ phiếu: Từ ngày 03/02/2020 đến ngày 24/2/2020.

+ Chứng khoán đặt mua là loại tự do chuyển nhượng

- Địa điểm thực hiện:

+ Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục chuyển nhượng quyền mua, đăng ký đặt mua và nộp tiền đặt mua cổ phiếu tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.

+ Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục chuyển nhượng quyền mua, đăng ký đặt mua và nộp tiền đặt mua cổ phiếu tại trụ sở Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Xuân Mai, Tầng 4, tòa tháp Xuân Mai, đường Tô Hiệu, Phường Hà Cầu, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

- Thông tin về tài khoản phong toả đặt mua chứng khoán:

+ Tên chủ tài khoản: Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Xuân Mai

+ Số TK: 45010005634699

+ Nơi mở TK: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Hà Tây.

Đề nghị VSD lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên vào địa chỉ sau:

- Địa chỉ nhận Danh sách (bản cứng): Phòng Tài chính Kế toán - Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Xuân Mai, Tầng 4, tòa tháp Xuân Mai, đường Tô Hiệu, Phường Hà Cầu, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.

- Địa chỉ email nhận file dữ liệu: tckt@xuanmaicorp.vn.



Chúng tôi cam kết những thông tin về người sở hữu trong danh sách sẽ được sử dụng đúng mục đích và tuân thủ các quy định của VSD. Công ty chúng tôi sẽ hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu có vi phạm.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT; BKS; Ban Điều hành;
- Lưu VP.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ 
CHỦ TỊCH



BÙI KHẮC SƠN

Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết ĐHCĐ số 08/2019/NQ/XMC-ĐHCĐTN ngày 20/4/2019 thông qua phương án chào bán cổ phiếu ra công chúng, phương án xử lý số cổ phiếu lẻ và số cổ phiếu không chào bán hết;
- Nghị quyết HĐQT số 19/2019/NQ/XMC-HĐQT ngày 24/9/2019 thông qua phương án sử dụng vốn chi tiết của đợt phát hành và hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng;
- Bản sao Giấy chứng nhận chào bán ra công chúng do UBCKNN cấp;
- Bản sao Bản cáo bạch đã được UBCKNN phê duyệt.

