

Số: 35/2023/TM/XMC-QLXD

Hà Nội, ngày 10 tháng 5 năm 2023

THƯ MỜI CHÀO GIÁ CẠNH TRANH

Kính gửi: Quý công ty

Công ty CP Đầu tư và Xây dựng Xuân Mai đang tổ chức lựa chọn nhà thầu thực hiện gói thầu “ **Thi công sơn, cung cấp và lắp đặt thiết bị giao thông, hệ thống quản lý xe**” thuộc Công trình “Tòa nhà NO-DV01” Dự án Khu văn phòng giao dịch, nhà ở chung cư cao tầng, khu căn hộ khách sạn lưu trú, khu biệt thự và nhà vườn để bán và cho thuê – Rose Town tại Km 9 đường Ngọc Hồi, P. Hoàng Liệt, Q. Hoàng Mai, TP. Hà Nội theo hình thức chào giá cạnh tranh, sử dụng nguồn vốn tự có, vốn vay và vốn huy động.

Công ty CP Đầu tư và Xây dựng Xuân Mai kính mời các nhà thầu có đủ năng lực, kinh nghiệm và có điều kiện tham gia chào giá gói thầu nêu trên. Cụ thể:

1. Thông tin về báo giá và yêu cầu kỹ thuật của gói thầu được nêu trong phần quy định chung hồ sơ chào giá cạnh tranh của gói thầu này.
2. Phạm vi công việc: **Thi công sơn, cung cấp và lắp đặt thiết bị giao thông, hệ thống quản lý xe.**
3. Giá chào thầu: Là toàn bộ chi phí để thực hiện gói thầu bao gồm cả chi phí vận chuyển, lắp đặt, đấu nối chạy thử, điện, nước thi công, vệ sinh.
4. Hình thức hợp đồng:
 - Hình thức hợp đồng: Hợp đồng đơn giá cố định
 - Tạm ứng hợp đồng: tạm ứng 10% giá trị hợp đồng;
 - Thu hồi tạm ứng: Thu hồi qua các đợt thanh toán giai đoạn và thu hồi hết khi đạt 80% giá trị của giá trị hợp đồng;
 - Bảo lãnh tạm ứng hợp đồng: Tương ứng với giá trị tạm ứng của hợp đồng và có hiệu lực đến khi thu hồi hết giá trị tạm ứng;
 - Bảo lãnh thực hiện hợp đồng: Tương đương với 10% giá trị hợp đồng, hiệu lực đến khi hoàn thành toàn bộ nội dung công việc hợp đồng;
 - Bảo hành và bảo lãnh bảo hành: Bảo hành 24 tháng, bảo lãnh bảo hành có giá trị bằng 5% giá trị quyết toán hợp đồng (Có các biểu mẫu kèm theo).
5. Yêu cầu của hồ sơ chào giá: 01 bản gốc bao gồm
 - Hồ sơ năng lực của nhà thầu; (Với các nhà thầu đã ký hợp đồng với Công ty XMC không cần gửi kèm hồ sơ năng lực);
 - Hồ sơ kỹ thuật;
 - Đơn chào giá: theo mẫu kèm theo (có ký tên và đóng dấu đại diện pháp nhân). Hiệu lực của đơn chào giá không nhỏ hơn 90 ngày.
 - Bảng chào giá chi tiết: theo bảng khối lượng mời thầu.



(Đơn chào giá và bảng giá chào chi tiết đề nghị để rời, không đóng cùng hồ sơ năng lực & hồ sơ kỹ thuật)

6. Tiêu chí đánh giá: đánh giá dựa trên tiêu chí về mặt năng lực kỹ thuật và tài chính.

7. Địa chỉ tiếp nhận thông tin và hồ sơ yêu cầu về chào giá của bên mời thầu:

Phòng Quản lý xây dựng - Công ty CP Đầu tư và Xây dựng Xuân Mai

- Địa chỉ: Tầng 4, Tòa tháp Xuân Mai, Tô Hiệu, Hà Cầu, Hà Đông, Hà Nội.

- Cán bộ phụ trách: Trần Thị Huyền Email: huyentt@xuanmaicorp.vn

- Điện thoại: Di động 0904 970 691 Cố định 024.73038866 - Máy lẻ 607

Tất cả những thắc mắc của Quý Công ty xin gửi đến email của cán bộ phụ trách mời thầu muộn nhất trước thời hạn nộp thầu hai (02) ngày.

8. Thời gian nhận hồ sơ yêu cầu từ 08h00 phút ngày 10/5/2023 đến 17h00 phút ngày 12/5/2023.

9. Thời gian nộp hồ sơ chào giá cạnh tranh của nhà thầu là: Trước 12h00 phút ngày 19/5/2023.

Công ty CP Đầu tư và Xây dựng Xuân Mai rất mong nhận được sự tham gia của Quý Công ty.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Tổ chọn thầu;
- Lưu QLXD.

K/T. TỔNG GIÁM ĐỐC

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



Lê Trung Thắng

I. THÔNG TIN DỰ ÁN VÀ GÓI THẦU

1. THÔNG TIN DỰ ÁN

- Dự án: Khu văn phòng giao dịch, nhà ở chung cư cao tầng, khu căn hộ khách sạn lưu trú, khu biệt thự và nhà vườn để bán và cho thuê – Rose Town.
- Cấp công trình: Công trình dân dụng cấp I.
- Địa điểm xây dựng: Km 9 đường Ngọc Hồi, phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội.
- Chủ đầu tư: Liên danh Công ty CP sản xuất Bao Bì và hàng xuất khẩu và Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Xuân Mai.
- Tổng thầu: Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Xuân Mai.
- Quy mô dự án:

Toà NO-DV01

• Diện tích khu đất	:	3.152 m ²
• Diện tích xây dựng	:	1.680 m ²
• Diện tích sàn tầng hầm	:	2.821 m ²
• Tầng cao	:	27 tầng nổi + 03 tầng hầm

Toà NO-DV02

• Diện tích khu đất	:	2.473 m ²
• Diện tích xây dựng	:	1.140 m ²
• Diện tích sàn tầng hầm	:	2.160 m ²
• Tầng cao	:	27 tầng nổi + 03 tầng hầm

Toà NO-DV03

• Diện tích khu đất	:	1.801m ²
• Diện tích xây dựng	:	976 m ²
• Diện tích sàn tầng hầm	:	1.604 m ²
• Tầng cao	:	27 tầng nổi + 03 tầng hầm

Toà NO-DV04

• Diện tích khu đất	:	1.824 m ²
• Diện tích xây dựng	:	976 m ²
• Diện tích sàn tầng hầm	:	1.639 m ²
• Tầng cao	:	27 tầng nổi + 03 tầng hầm

2. THÔNG TIN GÓI THẦU

2.1. Phạm vi công việc:

Cung cấp và lắp đặt thiết bị giao thông, hệ thống quản lý xe, thi công sơn đảm bảo hệ thống đủ điều kiện nghiệm thu bàn giao đưa vào sử dụng; lập quy trình vận hành, quy trình bảo hành bảo trì hệ thống; đào tạo hướng dẫn cán bộ vận hành (của Chủ đầu tư, Ban quản lý tòa nhà, ...) vận hành hệ thống;

- Thiết kế bản vẽ triển khai thi công, biện pháp thi công chi tiết trình Tổng thầu duyệt trước khi thi công;
- Trình Tổng thầu phê duyệt catalog sản phẩm mẫu có đầy đủ, chính xác và chi tiết các thông tin về sản phẩm trước khi sản xuất, thi công, lắp đặt;

- Sản phẩm phải còn mới 100% và có đầy đủ tài liệu (lý lịch thiết bị) chứng minh nguồn gốc xuất xứ (CO), chất lượng (CQ); Vận đơn tàu biển (bill of lading), danh mục thiết bị đóng gói (Packing list);
- Tổ chức cung cấp thi công lắp đặt đúng thiết kế và biện pháp thi công được phê duyệt đảm bảo thẩm mỹ, chất lượng, tiến độ, an toàn lao động vệ sinh môi trường và phòng chống cháy nổ;
- Thí nghiệm kiểm tra kiểm định vật tư vật liệu, sản phẩm theo đúng các quy định hiện hành;
- Cung cấp toàn bộ nhân lực, máy móc thiết bị, vật tư;
- Cầu, hạ hàng, bố trí kho bãi để vật tư của nhà thầu; trông giữ, bảo quản vật tư vật liệu, sản phẩm trong toàn bộ quá trình thi công lắp đặt tại công trình đến khi hoàn thiện chạy thử, nghiệm thu bàn giao đưa vào sử dụng;
- Vệ sinh sạch sẽ sản phẩm, khu vực, mặt bằng thi công trước khi nghiệm thu bàn giao;
- Cử nhân lực có chuyên môn đến đào tạo và hướng dẫn vận hành cho nhân viên quản lý của Chủ đầu tư và Ban quản lý tòa nhà.

2.2. Khối lượng mời thầu & yêu cầu kỹ thuật

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Mã hiệu	Xuất xứ
I	SƠN KẼ VẼ				
1	Biển chỉ dẫn lớn treo lối xuống hầm Biển chỉ dẫn lớn treo lối xuống hầm - Kích thước 5000x600x18 (mm). - Bao gồm giá đỡ, khung sắt mạ kẽm, ốp alumex, dán giấy phản quang - Bao gồm phụ kiện treo biển.	Chiếc	01		Việt Nam
2	Biển chỉ dẫn lớn treo cửa thang máy Biển chỉ dẫn lớn treo cửa thang máy - Kích thước 3000x600x18 (mm). - Bao gồm giá đỡ, khung sắt mạ kẽm, ốp alumex, dán giấy phản quang - Bao gồm phụ kiện treo biển.	Chiếc	02		Việt Nam
2	Biển báo hình chữ nhật - Biển hướng dẫn lối ra Exit, khu vực đỗ xe máy, lối xuống hầm - Kích thước: 400x600x15mm (mm) - Bao gồm giá đỡ, khung nhôm, ốp alumex, nội dung dán decan phản quang - Bao gồm phụ kiện treo biển	Chiếc	23		Việt Nam

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Mã hiệu	Xuất xứ
3	Biển cấm đi ngược chiều - Biển tròn Ø 500 - Khung nhôm ốp tấm nhôm nhựa 2 mặt, dán giấy phản quang - Bao gồm phụ kiện treo biển	Chiếc	24		Việt Nam
3	Gương cầu lồi - Kích thước: Ø800 (mm) - Chất liệu: PC chống vỡ, viền màu vàng cam có mái che chống lóa - Bao gồm phụ kiện lắp đặt	Chiếc	21		Trung Quốc
4	Lắp đặt và sơn cục chặn lùi xe bê tông (Bên A cấp cục chặn lùi bằng bê tông) - Bao gồm nhân công lắp đặt và sơn - Bao gồm phụ kiện và lắp đặt.	Chiếc	548		Việt Nam
5	Óp góc cột phản quang Kích thước 800x100x10mm Vật liệu: Cao su đen + miếng dán phản quang màu vàng (bao gồm phụ kiện + lắp đặt hoàn thiện)	Chiếc	210		Việt Nam
6	Gờ giảm tốc độ - Kích thước: 1000/500x300x40 (mm) - Chất liệu: Cao su - Bao gồm phụ kiện lắp đặt	m	160		Việt Nam
7	Sơn phản quang (vàng đen) chân cột, tường, chân ram dốc - Quy cách: Sơn trực tiếp lên bề mặt được bàn giao, không bả vá xử lý bề mặt. Sơn cao 1m, sơn 1 lớp sơn vàng, 1 lớp sơn đen, sơn bó vỉa thành đường dốc vàng đen 0,5 m - Chất liệu: Sơn CMC, Sản xuất tại Công ty cổ phần hóa chất sơn Hà Nội, theo công nghệ Đức.	m ²	2060		Việt Nam
8	Sơn kẻ vạch vị trí đỗ ô tô, xe máy; lối đi bộ, mũi tên giao thông - Quy cách: Sơn rộng 100 (mm), sơn 2 lớp (kích thước lối đi bộ theo bản vẽ) - Chất liệu: Sơn trắng bê tông mau khô Acrylic, Sản xuất tại Công ty cổ phần hóa chất sơn Hà Nội	m ²	830		Việt Nam

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Mã hiệu	Xuất xứ
9	Sơn kẻ vạch đường viền giao thông, nét đứt phân làn - Quy cách: Sơn rộng 150 (mm), sơn 2 lớp - Chất liệu: Sơn vàng bê tông mau khô Acrylic, Sản xuất tại Công ty cổ phần hóa chất sơn Hà Nội	m2	350		Việt Nam
II	TRUNG TÂM QUẢN LÝ				
1	Máy chủ trung tâm Dell T40 Intel Xeon E-2224G 3.5GHz/ 8GB DDR4 UDIMM, 2666 MT/ 1TB 7.2K Entry SATA 3.5in Cabled Hard Drive/ DVDRW/ Intel I219-LM Gigabit Ethernet/ Single Power Supply, 300W/ No OS/ 4Yrs Pro (42DEFT040-201) Bao gồm cả màn hình HP 19'5 inch, chuột + bàn phím	Bộ	01		Dell/ Malaysia
2	Bộ lưu điện UPS 2KVA cho hệ thống Công suất: 2000VA/1200W - Dải điện áp đầu vào rộng: từ 170-280V - Điện áp đầu ra 230V - Tần số: 50/60Hz (tự động nhận)	Bộ	01	UDS1000VA	UPSELEC Trung Quốc
3	Đầu đọc thẻ phòng trung tâm phục vụ cài đặt thẻ: Đầu đọc thẻ phòng trung tâm cảm ứng 125 KHz Khoảng cách đọc tối đa 10 cm Kết nối với máy tính qua cổng USB Đèn xanh + tiếng beep báo đọc thành công Kích thước: 140 x 100 x 30. Trọng lượng : 120 g	Bộ	01	CR20E	Zkteco Trung Quốc
4	Thẻ từ cho hệ thống (tạm tính) Thẻ in màu 2 mặt Thiết kế theo yêu cầu của chủ đầu tư	Bộ	1000		Việt Nam

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Mã hiệu	Xuất xứ
5	<p>PHẦN MỀM QUẢN LÝ</p> <ul style="list-style-type: none"> - Cho phép cấu hình nhiều loại biểu phí khác nhau (Phí thuê bao ô tô, xe máy, phí vãng lai ô tô, xe máy) với các phương pháp tính phí đa dạng (Tính theo Block, theo khoảng thời gian hoặc kết hợp tính theo khoảng thời gian + Block) - Hệ thống báo cáo thống kê đầy đủ theo yêu cầu nghiệp vụ quản lý (Báo cáo quản lý thẻ, danh sách khách hàng, danh sách xe đăng ký của khách, danh sách xe trong bãi, danh sách xe vào/ra, thống kê doanh thu vãng lai, thuê bao...). - Công nghệ nhận diện biển số xe ô tô - AI cho tỷ lệ nhận diện biển số chính xác cao lên tới 95- 99%. - Phân quyền sử dụng chi tiết từng chức năng cho từng user. - Cho phép định nghĩa và quản lý nhiều loại thẻ (Thẻ thuê bao, thẻ vãng lai, thẻ VIP...). - Chức năng hỗ trợ nhận dạng biển số xe với độ chính xác cao. - Tích hợp điều khiển Barrie tự động... 	Bộ	01	Hiparking V7	Việt Nam (Có giấy chứng nhận bản quyền)
III	TRẠM KIỂM SOÁT XE HÀM 1				
1	<p>Máy tính trạm kiểm soát vào ra:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Core i5, Ram 8GB, SSD 256 - Bao gồm màn hình 19.5" + chuột + bàn phím 	Bộ	02		Dell/ Trung Quốc/ Malaysia
2	<p>Bộ điều khiển trung tâm</p> <p>Kết nối TCP/IP, hỗ trợ kết nối 4 đầu đọc thẻ Weigand, I/O điều khiển, tối thiểu 4 relay output</p>	Bộ	02	KCZ-1302	Việt Nam
3	<p>Đầu đọc thẻ tầm gần ô tô, xe máy</p> <p>Chức năng chống sao chép thẻ Khoảng cách đọc thẻ : 4 ~ 7cm Thời gian đọc thẻ 100ms Truyền thông Wiegand 26/34 Khoảng cách truyền: WG → 80M Điện áp làm việc: 5 ~ 16VDC (100mA) Nhiệt độ hoạt động: 0 độ C ~ 55 độ C Can thiệp chống tĩnh điện: + 2,5KV</p>	Bộ	04	Proid40BE	Zkteco Trung Quốc

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Mã hiệu	Xuất xứ
4	Camera IP nhận dạng biển số xe chuyên dụng. - Nhúng các thuật toán thông minh phục vụ nhận dạng biển số xe - Camera IP hình trụ 2.0MP - Độ phân giải: 2.0 Megapixel. Hình ảnh Full HD - Cảm biến: SONY Exmor CMOS sensor, progressive scan , WDR, low illumination, high definition - Ống kính: 6 ~22 mm. - Tốc độ khung hình/giây: 25fps(1920*1080). 25fps(1280*960).	Bộ	06	NST-IPA5112-NPSD	Enster/Trung Quốc
5	Camera IP chụp ảnh toàn cảnh - Ống kính 2.8-12mm - Độ phân giải 1.0 Megapixel - 25fps(1280*960) ; H.264 - Color:0.1Lux@F1.2, B/W:0.01Lux@F1.2 - 2D Noise Reduction ; Sense up - Motion Detection - Two-way Audio & Multicast Support - Support 12Vdc Power Input - Support ONVIF Profile S - IP66 Waterproof	Bộ	04	NST-IPH58413	Enster/Trung Quốc
6	Cột lắp camera, đầu đọc thẻ - Cột lắp camera, đầu đọc thẻ - Kích thước: 40x80mm sắt hộp sơn vàng đen. - Độ dày 1.5 mm	Cái	11		Việt Nam
7	Cột inox luồn dây từ trên trần xuống - Chất liệu Inox 304 - Kích thước D60, cao 3-4 m tùy thực tế	Cái	01		Việt Nam

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Mã hiệu	Xuất xứ
8	Switch 16 port PoE+ 2 port SFP - 16 cổng 10/100/1000M PoE/PoE+ tổng công suất 240W - 2 cổng 1000M SFP ports - Tốc độ chuyển mạch: 36Gbps - MAC: 8K - Tính năng Layer 2: port mirroring, loop protection, cable detection - Tính năng bảo mật: broadcast storm suppression, port speed limit, port isolation - Chống sét: 4KV - Kích thước: 300 * 230 * 43.6mm	Bộ	01	RG-ES218GC-P	Ruijie Trung Quốc
9	Bộ lưu điện UPS 2KVA cho hệ thống Công suất: 2000VA/1200W - Dải điện áp đầu vào rộng: từ 170-280V - Điện áp đầu ra 230V - Tần số: 50/60Hz (tự động nhận)	Bộ	01	UDS2000	UPSELEC Trung Quốc
10	Barrier làn ô tô và xe máy Bao gồm cả bộ 04 nút nhấn điều khiển đóng, mở barrier (Cơ cấu gấp cần cho ô tô) Thời gian đóng/mở hệ thống: 1.5-6 giây Nguồn cung cấp: 220VAC 50Hz Motor điện: 140W 24VDC Tay cần dài: 3-6m Nhiệt độ môi trường: -20°C-85°C	Bộ	04	BST-170	Wonsun Trung Quốc
11	Loop Detectors Khi ô tô, xe máy đi qua barrier tự động hạ xuống.	Bộ	04	PD132	
12	Loop Detectors Tự động cho ô tô vé tháng không cần quét thẻ.	Cái	02	PD132	
13	Xây bộ kiểm soát Kích thước 5500x1000x200mm Đồ bê tông, sơn vàng đen	Bộ	01		Việt Nam
	Xây trụ barie Kích thước 400x400x200mm Đồ bê tông, sơn vàng đen	Bộ	02		Việt Nam

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Mã hiệu	Xuất xứ
14	Bàn kiểm soát xe vào/ra Bàn bằng khung sắt sơn tĩnh điện, đặt máy tính, lắp đầu đọc gần, đặt UPS - KT: 800x1000x1200mm (DxRxC) - Có ngăn bàn, khóa bảo vệ	Cái	01		Việt Nam
15	Bảng LED hiển thị tiền phí, hạn sử dụng của thẻ tháng. - Kích thước: 510x200x165 mm - kết nối với phần mềm để hiển thị tiền phí cho khách hàng Đã bao gồm nhân công lắp đặt và tích hợp phần mềm	Bộ	01		Việt Nam
16	Bảng Led báo chỗ trống ô tô, xe máy - Nguồn cấp 5Vdc,2A - Truyền thông: RS485 - Tốc độ truyền thông: 9600bps - Số điểm ảnh 10x48 - Các chữ khác cắt bằng Mica - Kích thước: 1800x900x200 mm	Cái	01		Việt Nam
17	Lan can phân làn chữ U - D60 Sắt sơn vàng đen hoàn thiện Kích thước: 2000x600x60mm	Cái	08		Việt Nam
18	Lan can phân làn chữ U - D60 Sắt sơn vàng đen hoàn thiện Kích thước: 1000x600x60mm	Cái	01		Việt Nam
19	Lan can phân làn chữ U - D60 Sắt sơn vàng đen hoàn thiện Kích thước: 3000x600x60mm	Cái	01		Việt Nam
20	Gờ giảm tốc độ - Kích thước: 1000/500x300x40 (mm) - Chất liệu: Cao su - Bao gồm phụ kiện lắp đặt	m	10		Việt Nam
21	Dây nguồn 2x4 mm ² Cu/PVC/PVC (Tạm tính)	m	70	CVV-2x4 - 0.6/1kV	Cadivi Việt Nam
22	Dây tiếp địa 4 mm ² Cu/PVC (Tạm tính)	m	70	CV-4 - 0.6/1kV (E)	Cadivi Việt Nam
23	Dây nguồn 2x2.5 mm ² Cu/PVC/PVC (Tạm tính)	m	130	VCmt-2x2.5-(2x50/0.25) - 300/500V	Cadivi Việt Nam
24	Dây tiếp địa 2.5 mm ² Cu/PVC (Tạm tính)	m	130	CV-2.5 - 0.6/1kV (E)	Cadivi Việt Nam

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Mã hiệu	Xuất xứ
25	Cáp vòng loop 1mm2 Cu/PVC (Tạm tính)	m	230	VCm-1.0- (1x32/0.2) - 300/500V	Cadivi Việt Nam
26	Cáp Cat6 UTP 4P-0.5 (Tạm tính)	m	460		Commscope Trung Quốc
27	Ống cứng luồn dây PVC D20	m	330		Sino Việt Nam
28	Ống cứng luồn dây PVC D25	m	70		Sino Việt Nam
29	Ống ruột gà D20	m	30		Sino Việt Nam
IV	TRẠM KIỂM SOÁT XE TẦNG 1				
1	Máy tính trạm kiểm soát vào ra: - Core i5, Ram 8GB, SSD 256 - Bao gồm màn hình 19.5" + chuột + bàn phím	Bộ	01		Dell/ Trung Quốc/ Malaysia
2	Bộ điều khiển trung tâm Kết nối TCP/IP, hỗ trợ kết nối 4 đầu đọc thẻ Weigand, I/O điều khiển, tối thiểu 4 relay output	Bộ	01	KCZ-1302	Việt Nam
3	Đầu đọc thẻ tầm gần ô tô, xe máy Chức năng chống sao chép thẻ Khoảng cách đọc thẻ : 4 ~ 7cm Thời gian đọc thẻ 100ms Truyền thông Wiegand 26/34 Khoảng cách truyền: WG → 80M Điện áp làm việc: 5 ~ 16VDC (100mA) Nhiệt độ hoạt động: 0 độ C ~ 55 độ C Can thiệp chống tĩnh điện: + 2,5KV	Bộ	02	Proid40BE	Zkteco Trung Quốc
4	Camera IP nhận dạng biển số xe chuyên dụng. - Nhúng các thuật toán thông minh phục vụ nhận dạng biển số xe - Camera IP hình trụ 2.0MP - Độ phân giải: 2.0 Megapixel. Hình ảnh Full HD - Cảm biến: SONY Exmor CMOS sensor, progressive scan , WDR, low illumination, high definition - Ống kính: 6 ~22 mm. - Tốc độ khung hình/giây: 25fps(1920*1080). 25fps(1280*960).	Bộ	02	NST- IPA5112- NPSD	Enster/ Trung Quốc



STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Mã hiệu	Xuất xứ
5	Camera IP chụp ảnh toàn cảnh - Ống kính 2.8-12mm - Độ phân giải 1.0 Megapixel - 25fps(1280*960) ; H.264 - Color:0.1Lux@F1.2, B/W:0.01Lux@F1.2 - 2D Noise Reduction ; Sense up - Motion Detection - Two-way Audio & Multicast Support - Support 12Vdc Power Input - Support ONVIF Profile S - IP66 Waterproof	Bộ	02	NST- IPH58413	Enster/ Trung Quốc
6	Cột lắp camera, đầu đọc thẻ - Cột lắp camera, đầu đọc thẻ - Kích thước: 40x80mm sắt hộp sơn vàng đen. - Độ dày 1.5 mm	Cái	04		Việt Nam
7	Switch 8 port PoE+ 2 port SFP - Port: 8*10/100/1000M+2*1000M SFP fiber Port Industrial PoE Switch,1-8 port support IEEE 802.3af/at. - Nhiệt độ: -40 đến 85°C - Nguồn cấp vào DC48~57V	Bộ	01	G- IES7108GE- 2SFP	GNETCOM Holink ASIA
9	Barrier làn ô tô và xe máy Bao gồm cả bộ 04 nút nhấn điều khiển đóng, mở barrier (Cơ cấu gấp cần cho ô tô) Thời gian đóng/mở hệ thống: 1.5-6 giây Nguồn cung cấp: 220VAC 50Hz Motor điện: 140W 24VDC Tay cần dài: 3-6m Nhiệt độ môi trường:-20°C-85°C	Bộ	02	BST-170	Wonsun Trung Quốc
10	Loop Detectors Khi ô tô, xe máy đi qua barrier tự động hạ xuống.	Bộ	02	PD132	
11	Loop Detectors Tự động cho ô tô vé tháng không cần quét thẻ.	Cái	02	PD132	
12	Xây đế bê tông Kích thước 1000x400mm, chiều cao theo thực tế Đổ bê tông	Bộ	01		Việt Nam

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Mã hiệu	Xuất xứ
13	Xây đế bê tông Kích thước 1500x400mm, chiều cao theo thực tế Đổ bê tông	Bộ	01		Việt Nam
14	Bảng Led báo chỗ trống ô tô, xe máy - Nguồn cấp 5Vdc,2A - Truyền thông: RS485 - Tốc độ truyền thông: 9600bps - Số điểm ảnh 10x48 - Các chữ khác cắt bằng Mica - Kích thước: 1800x900x200 mm	Cái	01		Việt Nam
15	Gờ giảm tốc độ - Kích thước: 1000/500x300x40 (mm) - Chất liệu: Cao su - Bao gồm phụ kiện lắp đặt	m	07		Việt Nam
16	Dây nguồn 2x4 mm ² Cu/PVC/PVC (Tạm tính)	m	60	CVV-2x4 - 0.6/1kV	Cadivi Việt Nam
17	Dây tiếp địa 4 mm ² Cu/PVC (Tạm tính)	m	60	CV-4 - 0.6/1kV (E)	Cadivi Việt Nam
18	Dây nguồn 2x2.5 mm ² Cu/PVC/PVC (Tạm tính)	m	40	VCmt-2x2.5-(2x50/0.25) - 300/500V	Cadivi Việt Nam
19	Dây tiếp địa 2.5 mm ² Cu/PVC (Tạm tính)	m	40	CV-2.5 - 0.6/1kV (E)	Cadivi Việt Nam
20	Cáp vòng loop 1mm ² Cu/PVC (Tạm tính)	m	260	VCm-1.0-(1x32/0.2) - 300/500V	Cadivi Việt Nam
21	Cáp Cat6 UTP 4P-0.5 (Tạm tính)	m	180		Commscope Trung Quốc
22	Ống cứng luồn dây PVC D20	m	120		Sino Việt Nam
23	Ống cứng luồn dây PVC D25	m	60		Sino Việt Nam
24	Ống ruột gà D20	m	20		Sino Việt Nam
25	Vật tư phụ (zắc bóp, cầu đầu, hộp nối, dây thít, băng dính, đinh, vít,...)	Trọn gói	01		Việt Nam
26	Nhân công lắp đặt, cài đặt hệ thống, hướng dẫn vận hành chạy thử và bàn giao	Trọn gói	01		Việt Nam



Ghi chú: Nhà thầu căn cứ hồ sơ thiết kế, bảng khối lượng dự kiến gửi kèm, kiểm tra lại khối lượng và đặc tính kỹ thuật. Giá chào bao gồm cả chi phí vận chuyển, bốc dỡ, điện nước thi công, vệ sinh, lắp đặt, hoàn thiện tại công trình.

2.3. Tiến độ mời thầu

- Cung cấp, thi công lắp đặt, hoàn thiện tại công trình là 60 ngày dự kiến bắt đầu từ ngày 10/6/2023.

3. YÊU CẦU VỀ NĂNG LỰC, KỸ THUẬT VÀ TIÊU CHUẨN ĐÁNH GIÁ

Sử dụng phương pháp theo tiêu chí “đạt”, “không đạt”. HSCG được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về năng lực, kỹ thuật khi tất cả yêu cầu về năng lực, kỹ thuật đều được đánh giá là “đạt”.

1. Tiêu chuẩn đánh giá về năng lực

TT	Nội dung	Yêu cầu tối thiểu
1	Năng lực kinh nghiệm:	
1.1	Số năm kinh nghiệm hoạt động trong lĩnh vực Cung cấp và lắp đặt hệ thống quản lý xe (Tính đến thời điểm tháng 5/2023). Bản sao có công chứng các tài liệu pháp lý: Giấy đăng ký kinh doanh.	03 năm
1.2	Số lượng hợp đồng và biên bản thanh lý hợp đồng (bản sao công chứng) của nhà thầu đã hoặc đang thi công sơn kẻ vạch và cung cấp thiết bị, phần mềm quản lý xe trong vòng 03 năm gần đây (2020; 2021; 2022).	03 hợp đồng
2	Năng lực kỹ thuật	
2.1	Số lượng cán bộ kỹ thuật đúng chuyên ngành có thâm niên công tác từ 3 năm trở lên, cụ thể:	
	+ Kỹ sư chuyên ngành điện	01 người
	+ Kỹ sư xây dựng	01 người
	+ Kỹ sư CNTT	01 người

2.2	Số lượng máy móc thiết bị mà nhà thầu huy động để thực hiện gói thầu nhằm đảm bảo tiến độ đề ra.	Có danh sách
3	Năng lực tài chính trong thời gian 03 năm gần đây:	
3.1	Tình hình tài chính lành mạnh: Nhà thầu phải đáp ứng tình hình tài chính lành mạnh sau: Nhà thầu hoạt động không bị thua lỗ trong 02 năm. Có bảng quyết toán thuế thu nhập doanh nghiệp năm gần nhất, hoặc biên bản quyết toán thuế năm gần nhất.	Đáp ứng theo yêu cầu và lợi nhuận mỗi năm > 0 tỷ VNĐ
3.2	Doanh thu bình quân trong 02 năm (2021, 2022):	≥ 3 tỷ VNĐ
3.3	Lợi nhuận sau thuế từng năm 2021; 2022:	> 0
	Kết luận:	
	Nhà thầu đáp ứng được tất cả các tiêu chí 1, 2, 3 ở trên	Đạt
	Nhà thầu không đáp ứng được một trong các tiêu chí 1, 2, 3 ở trên	Không đạt

2. Yêu cầu về tiến độ thi công

STT	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
		ĐẠT	KHÔNG ĐẠT
1	Thời gian thi công lắp đặt, hoàn thiện	Tối đa 60 ngày	> 60 ngày
2	Tiến độ cung cấp, lắp đặt, hoàn thiện	Có tiến độ cung cấp, lắp đặt, hoàn thiện chi tiết	Không có tiến độ cung cấp, lắp đặt, hoàn thiện chi tiết
Kết luận		Đạt tất cả (2) nội dung trên	Không đạt (1) trong (2) nội dung nêu trên
		Đạt	Không đạt

BIỂU MẪU

Mẫu số 1

ĐƠN CHÀO GIÁ

_____, ngày ____ tháng ____ năm ____

Kính gửi: _____ [Ghi tên bên mời thầu]

(sau đây gọi là bên mời thầu)

Sau khi nghiên cứu hồ sơ yêu cầu chào giá cạnh tranh và văn bản sửa đổi hồ sơ yêu cầu chào giá cạnh tranh số ____ [Ghi số, ngày của văn bản sửa đổi, nếu có] mà chúng tôi đã nhận được, chúng tôi, ____ [Ghi tên nhà thầu], cam kết thực hiện gói thầu ____ [Ghi tên gói thầu] theo đúng yêu cầu của hồ sơ yêu cầu với tổng số tiền là ____ [Ghi giá trị bằng số, bằng chữ] cùng với biểu giá kèm theo, thi công trong thời gian ____ [Ghi tổng thời gian để thi công hoàn thành gói thầu].

Nếu hồ sơ chào giá của chúng tôi được chấp nhận, chúng tôi cam kết cung cấp hàng hóa theo đúng các điều khoản được thỏa thuận trong hợp đồng.

Hồ sơ chào giá này có hiệu lực trong thời gian ____ ngày [Ghi số ngày], kể từ ____ giờ, ngày ____ tháng ____ năm ____ [Ghi thời điểm hết hạn nộp hồ sơ chào giá].

Đại diện hợp pháp của nhà thầu⁽¹⁾

[Ghi tên, chức danh, ký tên và đóng dấu]

Ghi chú:

(1) Trường hợp đại diện theo pháp luật của nhà thầu ủy quyền cho cấp dưới ký đơn chào giá thì phải gửi kèm theo Giấy ủy quyền theo Mẫu số 2 Phần này. Trường hợp tại Điều lệ công ty, Quyết định thành lập chi nhánh hoặc tại các tài liệu khác liên quan có phân công trách nhiệm cho cấp dưới ký đơn chào giá thì phải gửi kèm theo bản chụp các văn bản, tài liệu này (không cần lập Giấy ủy quyền theo Mẫu số 2 Phần này). Trước khi ký kết hợp đồng, nhà thầu trúng thầu phải trình chủ đầu tư bản chụp được chứng thực của các văn bản, tài liệu này.

GIẤY ỦY QUYỀN⁽¹⁾

Hôm nay, ngày ____ tháng ____ năm ____, tại ____

Tôi là ____ [Ghi tên, số CMND hoặc số hộ chiếu, chức danh của người đại diện theo pháp luật của nhà thầu], là người đại diện theo pháp luật của ____ [Ghi tên nhà thầu] có địa chỉ tại ____ [Ghi địa chỉ của nhà thầu] bằng văn bản này ủy quyền cho ____ [Ghi tên, số CMND hoặc số hộ chiếu, chức danh của người được ủy quyền] thực hiện các công việc sau đây trong quá trình tham gia chào giá cạnh tranh gói thầu ____ [Ghi tên gói thầu] thuộc dự án ____ [Ghi tên dự án] do ____ [Ghi tên bên mời thầu] tổ chức:

[-Ký đơn chào giá;

- Ký thỏa thuận liên danh (nếu có);

- Ký các văn bản, tài liệu để giao dịch với bên mời thầu trong quá trình tham gia chào giá cạnh tranh, kể cả văn bản giải trình, làm rõ HSCG;

- Tham gia quá trình thương thảo, hoàn thiện hợp đồng;

- Ký kết hợp đồng với chủ đầu tư nếu trúng thầu.]⁽²⁾

Người được ủy quyền nêu trên chỉ thực hiện các công việc trong phạm vi ủy quyền với tư cách là đại diện hợp pháp của ____ [Ghi tên nhà thầu]. ____ [Ghi tên nhà thầu] chịu trách nhiệm hoàn toàn về những công việc do ____ [Ghi tên người được ủy quyền] thực hiện trong phạm vi ủy quyền.

Giấy ủy quyền có hiệu lực kể từ ngày ____ đến ngày ____⁽³⁾. Giấy ủy quyền này được lập thành ____ bản có giá trị pháp lý như nhau, người ủy quyền giữ ____ bản, người được ủy quyền giữ ____ bản.

Người được ủy quyền

[Ghi tên, chức danh, ký tên và đóng dấu
(nếu có)]

Người ủy quyền

[Ghi tên người đại diện theo pháp luật của
nhà thầu, chức danh, ký tên và đóng dấu]

Ghi chú:

(1) Trường hợp ủy quyền thì bản gốc giấy ủy quyền phải được gửi cho bên mời thầu cùng với đơn chào giá. Việc ủy quyền của người đại diện theo pháp luật của nhà thầu cho cấp phó, cấp dưới, giám đốc chi nhánh, người đứng đầu văn phòng đại diện của nhà thầu để thay mặt cho người đại diện theo pháp luật của nhà thầu thực hiện một hoặc các nội dung công việc nêu trên đây. Việc sử dụng con dấu trong trường hợp được ủy quyền có thể là dấu của nhà thầu hoặc dấu của đơn vị mà cá nhân liên quan được ủy quyền. Người được ủy quyền không được tiếp tục ủy quyền cho người khác.

(2) Phạm vi ủy quyền do người ủy quyền quyết định, bao gồm một hoặc nhiều công việc nêu trên.

(3) Ghi ngày có hiệu lực và ngày hết hiệu lực của giấy ủy quyền phù hợp với quá trình tham gia chào giá cạnh tranh.

