

NGUYỄN PHƯƠNG LAN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Independence - Freedom - Happiness

Số:..../BC-NMT

No:..../BC-NMT

Hà Nội, ngày 09 tháng 04 năm 2026

Hanoi, month day year 2026

BÁO CÁO

Về ngày không còn là cổ đông lớn nắm giữ từ 5% trở lên cổ phiếu
REPORT ON THE DAY CEASING TO BE MAJOR SHAREHOLDERS,
OWNING 5% OR MORE OF SHARES

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán;
- Công ty CP Đầu tư và Xây dựng Xuân Mai

To:

- The State Securities Commission;
- The Stock Exchange;
- Xuan Mai Investment and Construction Corporation

1. Thông tin về cá nhân /*Information on individual:*

- Họ và tên cá nhân /*Name of individual:* Nguyễn Phương Lan
- Quốc tịch/*Nationality:* Việt Nam
- Số Thẻ căn cước (đối với cá nhân), ngày cấp, nơi cấp/*ID card No./Passport No. (as for individuals) date of issue, place of issue:* 001156035527 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 16/05/2023

- Địa chỉ liên hệ/*Contact Address:* Số 10 ngõ 12 Nguyễn Ngọc Nại, phường Phương Liệt, Hà Nội

- Điện thoại/*Telephone:* 0981996316 Fax:..... Email:.....
Website:.....

2. Người có liên quan của cá nhân/tổ chức đầu tư (đang nắm giữ cùng loại cổ phiếu/chứng chỉ quỹ)/*Affiliated persons/organisation (currently owning the same types of shares/fund certificates):*

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức có liên quan/*Full name of affiliated persons:*
- Quốc tịch/*Nationality:*
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi cấp/*ID card No./Passport No. (as for individuals) or Business Registration Certificate No. or License on Operations or relevant legal documents (as for organizations), date of issue, place of issue.*

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng/công ty quản lý quỹ (nếu có)/*Current position at the public company/fund management company (if any):*

- Mỗi quan hệ với cá nhân/tổ chức đầu tư/*Relationship with individuals/organisations:*

- Tỷ lệ sở hữu chứng khoán/*Ownership percentage of shares:*

3. Tên cổ phiếu sở hữu/*Name & code of shares owned:* XMC

4. Các tài khoản giao dịch có chứng khoán nêu tại mục 3/*Trading accounts with securities mentioned in the paragraph 3 above:* Tại công ty chứng khoán/*At the securities company:* 007C908466 tại Công ty CP Chứng khoán Vietinbank.

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/*Number, ownership percentage of shares owned before the transaction:* 6.906.071 cổ phiếu tương đương tỷ lệ 9,67%.

6. Số lượng cổ phiếu đã chuyển nhượng tại ngày làm thay đổi tỷ lệ sở hữu và không còn là cổ đông lớn sở hữu từ 5% cổ phiếu /*Number of shares transferred at the date that changed the ownership percentage and ceased to be a major shareholder owning 5% or more:* 6.906.071 cổ phiếu.

7. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch /*Number, ownership percentage of shares owned after the transaction:* 0 cổ phiếu, tương đương tỷ lệ 0%.

8. Ngày thực hiện giao dịch làm thay đổi tỷ lệ sở hữu và không còn là cổ đông lớn nắm giữ từ 5% /*The trading date that changed the ownership percentage and ceased to be a major shareholder owning 5% or more:* 08/01/2026

9. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu người có liên quan đang nắm giữ/*Number, ownership percentage of shares currently owned by the affiliated persons:* 0 cổ phiếu, tương đương tỷ lệ 0%.

10. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu cùng người có liên quan nắm giữ sau khi giao dịch/*Number, ownership percentage of shares owned by individuals/organizations together with affiliated persons after the transaction:* 0 cổ phiếu, tương đương tỷ lệ 0%.

Nơi nhận:

Recipients:

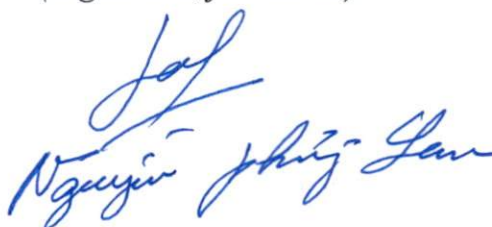
- Như trên.

- Archived.

CÁ NHÂN BÁO CÁO
REPORTING INDIVIDUAL

(Ký, ghi rõ họ tên)

(Signature, full name)


Nguyễn Phú Lam