

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 18 tháng 9 năm 2025

THÔNG BÁO

Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội
- Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Xuân Mai

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân: Nguyễn Thị Lựa
- Quốc tịch: Việt Nam
- Số căn cước công dân: _____ do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày _____
- Địa chỉ liên hệ: _____
- Điện thoại: _____
- Email: ungnguyenduc@gmail.com
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Không

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng):

- Họ và tên người nội bộ: Nguyễn Đức Quang
- Quốc tịch: Việt Nam
- Số căn cước công dân: _____
- Địa chỉ: _____
- Điện thoại liên hệ: 02473038866 Fax: _____ Email: _____
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ: Thành viên HĐQT
- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ: Mẹ đẻ
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có): 0

3. Mã chứng khoán giao dịch: XMC.

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3: _____ tại Công ty cổ phần _____

chứng khoán Bảo Việt

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch: 178.543 Cổ phiếu, chiếm tỉ lệ 0,25% tổng số lượng cổ phiếu lưu hành.

6. Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch:

- Loại giao dịch đăng ký: Bán.

- Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch: 178.543 cổ phiếu.

7. Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá): 1.785.430.000 đồng.

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch: 0 cổ phiếu, chiếm tỉ lệ 0 % tổng số lượng cổ phiếu lưu hành.

9. Mục đích thực hiện giao dịch: Lý do tài chính cá nhân.

10. Phương thức giao dịch: Giao dịch khớp lệnh và thỏa thuận trên sàn giao dịch Upcom.

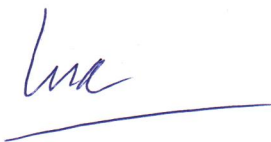
11. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: từ ngày 25./9./2025 đến ngày 25./10./2025.

CÁ NHÂN CÔNG BỐ THÔNG TIN

(Ký, ghi rõ họ tên)

Nơi nhận:

- Như trên.



Nguyễn Thị Lụa