

## THƯ MỜI CHÀO GIÁ

### Kính gửi: Quý công ty

Công ty CP Đầu tư và Xây dựng Xuân Mai (Công ty XMC) tổ chức lựa chọn đơn cho thuê cầu bánh xích cho dự án: Khu Tổ hợp Phú Diễn – Ecity Phú Diễn theo hình thức chào giá cạnh tranh, chi tiết như sau:

#### 1. Thông tin thiết bị như sau:

##### **Cầu bánh xích 50T. Số lượng: 01 cái:**

- Chiều dài cần 40m.
- Thời gian thuê dự kiến: 12 tháng.
- Thời gian làm việc 8 giờ/ ngày, 30 ngày/tháng. **(Trong báo giá ghi rõ cách tính khi làm thêm giờ)**
- Tôn lót rải đường cho cầu xích di chuyển, kích thước (dài \* rộng\* dày) 6000mm\*1500mm\*20mm: Số lượng 6 tấm
- Thời gian đưa cầu xích đến dự án dự kiến 18/05/2026, lắp đặt, kiểm định bàn giao đưa vào sử dụng ngày 20/05/2026.
- Đơn giá thuê đã bao gồm đầy đủ các chi phí vận chuyển, lắp đặt, tháo dỡ, kiểm định, bảo hiểm, bảo dưỡng, sửa chữa, chi phí ăn, ở của lái cầu.
- Đơn giá trên chưa bao gồm chi phí nhiên liệu cho máy nổ.
- Yêu cầu đối với cầu xích: Đầy đủ ngắt móc, ngắt cần, màn hình báo tải, đèn cảnh báo tín hiệu an toàn, loa phát cảnh báo (nếu chủ đầu tư yêu cầu).

#### 2. Trong báo giá cần thể hiện rõ:

- Năm sản xuất của thiết bị,
- Tên thiết bị,
- Xuất xứ thiết bị,
- Yêu cầu thể hiện báo giá theo mẫu đính kèm.

#### 3. Địa điểm giao nhận thiết bị tại: dự án: Khu Tổ hợp Phú Diễn – Ecity Phú Diễn tại Phường Phú Diễn, Thành Phố Hà Nội;

#### 4. Điều khoản thương mại:

- Hình thức hợp đồng: Hợp đồng đơn giá cố định.
- Thanh toán: Vào ngày 25 hàng tháng hai bên chốt khối lượng. Bên A thanh toán 100% giá trị đơn hàng cho bên B trong vòng 20 ngày kể từ ngày bên thuê nhận đầy đủ hồ sơ thanh toán hợp lệ.

#### 5. Yêu cầu của hồ sơ chào giá:

- Hồ sơ năng lực của nhà thầu (Với các nhà thầu đã ký hợp đồng với Công ty XMC không cần gửi kèm hồ sơ năng lực);



- Đơn chào giá: theo mẫu kèm theo (có ký tên và đóng dấu đại diện pháp nhân) + bản scan catalog thiết bị. Hiệu lực của đơn chào giá không nhỏ hơn 30 ngày.
6. Tiêu chí đánh giá: đánh giá dựa trên tiêu chí về kỹ thuật và tài chính.
7. Địa chỉ tiếp nhận thông tin và hồ sơ yêu cầu về chào giá của bên mời thầu:
- **Trung tâm mua sắm - Công ty CP Đầu tư và Xây dựng Xuân Mai**
    - + Địa chỉ: Tầng 4, Tòa tháp Xuân Mai, Tô Hiệu, Phường Hà Đông, TP.Hà Nội.
    - + Cán bộ phụ trách: Đinh Quang Hiệp
    - + Điện thoại di động: 0966449105
    - + Thời gian nhận hồ sơ yêu cầu từ 17h00 phút ngày 13/05/2026 đến 17h00 ngày 15/05/2026.
  - Thời gian nộp hồ sơ chào giá cạnh tranh: **Trước 12h00 ngày 16/05/2026**
  - Hồ sơ chào giá gửi qua E-mail: [hiepdq@xuanmaicorp.vn](mailto:hiepdq@xuanmaicorp.vn); và  
Gửi cc đến các địa chỉ E-mail: [ducquangnguyen85@gmail.com](mailto:ducquangnguyen85@gmail.com);  
[gioixml@gmail.com](mailto:gioixml@gmail.com); [ducnm@xuanmaicorp.vn](mailto:ducnm@xuanmaicorp.vn); [thuvth@xuanmaicorp.vn](mailto:thuvth@xuanmaicorp.vn);  
[thaond1@xuanmaicorp.vn](mailto:thaond1@xuanmaicorp.vn); [ducnmtgd@xuanmaicorp.vn](mailto:ducnmtgd@xuanmaicorp.vn)
8. Mọi ý kiến làm rõ, đề nghị Quý công ty gửi tới XMC trước thời hạn nộp thầu 01 ngày.

Rất mong nhận được sự tham gia của Quý Công ty.  
Trân trọng!

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- TGD (để b/c);
- P.TGD.PTDA (để biết);
- Lưu TTMS.

**K/T. TỔNG GIÁM ĐỐC**  
**GIÁM ĐỐC TRUNG TÂM MUA SẮM**

Người ký: Nguyễn Minh Đức  
Ký vào lúc: 13/05/2026 15:23:52



Nguyễn Minh Đức

Người ký: Vũ Thị Hiền  
Thư  
Ký vào lúc: 13/05/2026  
15:19:28

