

Hà Nội, ngày 05 tháng 05 năm 2026

THƯ MỜI CHÀO GIÁ

Kính gửi: Quý công ty

Công ty CP Đầu tư và Xây dựng Xuân Mai (Công ty XMC) đang tổ chức lựa chọn đơn cho thuê cần phân phối, bơm tĩnh theo hình thức chào giá cạnh tranh, chi tiết như sau:

- Thông tin thiết bị cần thuê như sau:
 - Cần phân phối bê tông bán kính làm việc 32m: Số lượng 02 cái
 - Máy bơm tĩnh: Số lượng 02 máy
 - Thời gian thuê dự kiến từ ngày 13/05/2026 đến ngày 30/07/2026;
 - Thời gian huy động có mặt tại dự án dự kiến 12/05/2026, thời gian thực hiện đổ bê tông bắt đầu ngày 13/05/2026.
 - Đơn giá thuê đã bao gồm tất cả các chi phí như: nhiên liệu, bảo dưỡng, sửa chữa, kiểm định lắp đặt đường ống, nâng cần phân phối trong suốt thời gian thuê.
- Trong báo giá cần báo giá cho 2 trường hợp:
 - Trường hợp 1: Thuê bơm tĩnh trọn gói theo tháng
 - Trường hợp 2: Thuê bơm tĩnh theo khối lượng m³ bê tông (Có số lượng bê tông của các đơn nguyên theo bảng đính kèm)
 - Trong báo giá cần tách riêng biệt thuê cần phân phối và nâng thân vận hành
- Địa điểm giao nhận thiết bị tại: Dự án khu nhà cao tầng Yên Bình – Xuân Mai, Lô đất TT1 và TT3 thuộc khu đô thị Yên Bình, phường Đồng Tiến, TP Phủ Yên, Tỉnh Thái Nguyên.
- Hình thức và các điều kiện của hợp đồng:
 - Hình thức hợp đồng: Hợp đồng đơn giá cố định.
 - Thanh toán: Vào ngày 25 hàng tháng hai bên chốt khối lượng. Bên A thanh toán 100% giá trị đơn hàng cho bên B trong vòng 20 ngày kể từ ngày bên thuê nhận đầy đủ hồ sơ thanh toán hợp lệ.
- Hình thức tiếp nhận báo giá duy nhất: Upload hồ sơ chào giá tại website công ty XMC theo đường dẫn chi tiết tại email mời chào giá.
- Yêu cầu của hồ sơ chào giá: file nén bao gồm 01 bản scan báo giá chi tiết, có chữ ký của người đại diện hợp pháp và đóng dấu, hồ sơ của bơm tĩnh và cần phân phối.
- Hiệu lực của báo giá 30 ngày.
- Thời hạn nộp báo giá: **Trước 12h00 phút ngày 07/05/2026**
- Trường hợp cần làm rõ yêu cầu của Thư mời chào giá, Quý Công ty vui lòng liên hệ trực tiếp ông Mr. Điệp (SĐT: 0905056129), hoặc gửi yêu cầu đến email: trungtammuasam@xuanmaicorp.vn

Công ty XMC rất mong nhận được sự tham gia của Quý Công ty.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- P.KTKSNB
- Lưu TTMS.

**TRUNG TÂM MUA SẴM
GIÁM ĐỐC**

NGUYỄN MINH ĐỨC

TỔNG HỢP KHỐI LƯỢNG BÊ TÔNG TẠI TÒA NHÀ TT03- DỰ ÁN YÊN BÌNH

A. ĐƠN NGUYÊN 1

Thông tin	Đơn vị tính	Khối lượng dự kiến	Ghi chú
1. Tổng chiều cao sàn cuối cùng	m	70m	
2. Tổng số sàn thi công	sàn	11	
3. Tổng khối lượng bê tông cho cả tòa.	m ³	2816	
4. Khối lượng m ³ bê tông/ 1 sàn	m ³	256	
5. Số lần đổ sàn.	lần/1 sàn	2	
6. Số lần đổ cột	lần/1 sàn	2	
7. Số lần đổ vách	lần/1 sàn	2	
8. m ³ bê tông cột, vách	m ³	106	
9. m ³ bê tông sàn.	m ³	150	

Ghi chú:

- Mác bê tông đổ sàn: B35 cho 11 tầng(từ sàn tầng 10 đến tầng 20).
- Mác bê tông đổ cột, vách: B40 cho 6 tầng(từ sàn tầng 10 đến tầng 15).
- Mác bê tông đổ cột, vách: B35 cho 5 tầng(từ sàn tầng 16 đến tầng 20).

B. ĐƠN NGUYÊN 2

Thông tin	Đơn vị tính	Khối lượng dự kiến	Ghi chú
1. Tổng chiều cao sàn cuối cùng	m	70m	
2. Tổng số sàn thi công	sàn	11	
3. Tổng khối lượng bê tông cho cả tòa.	m ³	3861	
4. Khối lượng m ³ bê tông/ 1 sàn	m ³	351	
5. Số lần đổ sàn.	lần/1 sàn	3	áp dụng 7 tầng từ tầng 10 đến 16
6. Số lần đổ cột	lần/1 sàn	3	áp dụng 7 tầng từ tầng 10 đến 16
7. Số lần đổ vách	lần/1 sàn	2	áp dụng 7 tầng từ tầng 10 đến 16
8. Số lần đổ sàn.	lần/1 sàn	2	áp dụng 4 tầng từ tầng 17 đến 20
9. Số lần đổ cột	lần/1 sàn	2	áp dụng 4 tầng từ tầng 17 đến 20
10. Số lần đổ vách	lần/1 sàn	2	áp dụng 4 tầng từ tầng 17 đến 20
11. m ³ bê tông cột, vách	m ³	182	
12. m ³ bê tông sàn.	m ³	169	

Ghi chú:

1. Mác bê tông đổ sàn: B35 cho 11 tầng (từ sàn tầng 10 đến tầng 20).
2. Mác bê tông đổ cột, vách: B40 cho 6 tầng (từ sàn tầng 10 đến tầng 15).
3. Mác bê tông đổ cột, vách: B35 cho 5 tầng (từ sàn tầng 16 đến tầng 20).